

33 STREET COFFEE

SAS au capital de 1 000 €
Siège social : 8 Rue Lequesne
94130 NOGENT-SUR-MARNE
941 848 731 RCS CRETEIL

Suite à l'AGE en date du 11 mars 2026, il a été décidé de transférer le siège social au 33 Avenue Jean Moulin 07100 ANNONAY. La société sera immatriculée au RCS d'Aubenas et sera radié du RCS de Créteil. Pour avis et mention.

PETITJEAN SCI

Société civile en liquidation
Au capital de 146 000 euros
Siège social : 255 ROUTE DE PRIVAS
07210 CHOMERAC
Siège de liquidation : 255 RTE DE PRIVAS
07210 CHOMERAC
483 662 805 RCS AUBENAS

L'AG réunie le 23/03/2026, avec effet au 31/12/2025, au 255 RTE DE PRIVAS, 07210 CHOMERAC a approuvé le compte définitif de liquidation, déchargé M. Diego PETITJEAN, demeurant 290 RTE DES LUCARNES, 07210 ST BAUZILE, de son mandat de liquidateur, donné à ce dernier quitus de sa gestion et constaté la clôture de la liquidation à compter du jour de ladite assemblée.

Les comptes de liquidation seront déposés au GTC d'AUBENAS, en annexe au RCS. Pour avis Le Liquidateur

AVIS DE SAISINE DE LEGATAIRE UNIVERSEL - DELAI D'OPPOSITION

Art. 1007 du CC.
Art. 1378-1 du Code de Procédure Civile
Loi n°2016-1547 du 28 novembre 2016

Par testament olographe en date du 4 octobre 2024, Madame Geneviève Marie Luce VERNEDE, en son vivant agent administratif, célibataire, demeurant à 07460 BEAULIEU, 134 Montée de l'Ancien Café, née à 07200 AUBENAS le 16 avril 1963, décédée à BEAULIEU le 13 avril 2025, a institué un ou plusieurs légataires universels. Ce testament a fait l'objet d'un dépôt aux termes du procès-verbal d'ouverture et de description de testament reçu par Me Jessy GAILLARD, notaire associé à 07140 LES VANS, 20 Place Léopold Ollier, le 27 février 2026, duquel il résulte que le ou les légataires remplissent les conditions de leur saisine.

Opposition à l'exercice de ses droits pourra être formée par tout intéressé auprès de Me GAILLARD notaire susnommé, (références CRPCEN 07037) chargé du règlement de la succession, dans le mois suivant la réception par le Greffe du Tribunal Judiciaire de PRIVAS (07000) de l'expédition du P.V d'ouverture du testament et copie de ce testament.

En cas d'opposition, le ou les légataires seront soumis à la procédure d'envoi en possession.

Pour avis.
Me Jessy GAILLARD

Rectificatif à l'annonce publiée dans L'Avenir Agricole de l'Ardèche du 26/03/2026 concernant **GAEC DE LA PLAINE D'ARTRU**. En ce qui concerne l'identité du co-gérant démissionnaire, au lieu de lire : "Madame Joëlle CHANCRIN née SEIVE". Il fallait lire : Madame Joëlle SEIVE née CHANCRIN. Le reste demeure inchangé.

Aux termes d'une assemblée générale extraordinaire du 10 mars 2026, il a été constaté pour la **SOCIÉTÉ CIVILE IMMOBILIERE VALLIER-ROURE**, Société civile immobilière au capital de 1.524,49 € siège social : SAINT ETIENNE DE FONTBELLON (07200) 195 chemin des Moulins - N° SIREN 323 314 690 RCS AUBENAS (07200) Par suite du décès de Monsieur Claude Jean Louis Auguste VALLIER demeurant à SAINT ETIENNE DE FONTBELLON (07200), 195 chemin des Moulins, survenu à SAINT ETIENNE DE FONTBELLON (07200), le 14 octobre 2018, alors gérant et associé de la société, Monsieur Raymond Marie Joseph ROURE né à AILHON (07200) le 12 avril 1942, demeurant à SAINT SERNIN (07200) 28 chemin du Grazel, a été nommé nouveau gérant de la société pour une durée indéterminée.

Pour insertion



SAFER AUVERGNE-RHÔNE-ALPES

Publication effectuée en application des articles L.141-1, L.141-2, L.143-3, L.143-7-2 et R.142-3 du Code rural et de la pêche maritime.

APPEL À CANDIDATURES

La Safer Auvergne-Rhône-Alpes se propose d'attribuer par rétrocession, substitution ou échange tout ou partie des biens suivants qu'elle possède ou qu'elle envisage d'acquérir :

AS 07 26 0099 01 : superficie totale : 92 a 90 ca. Agri. Bio. : Non. Bâti : Aucun. Parcellaire : SAINT-FORTUNAT-SUR-EYRIEUX (92 a 90 ca) - 'LA MONTA' : F-574-575-576 - 'L OVE' : M-678. Zonage : N. Occupation : Libre

AS 07 26 0098 01 : superficie totale : 47 a 74 ca. Agri. Bio. : Non. Bâti : Aucun. Parcellaire : SAINT-JEAN-CHAMBRE (47 a 74 ca) - 'MAISONNEUVE' : A-260 - 'Maisonneuve' : A-508. Zonage : RNU. Occupation : Libre

AS 07 26 0105 01 : superficie totale : 9 ha 54 a 92 ca dont 9 ha 43 a 88 ca cadastrée en bois. Agri. Bio. : Non. Bâti : Habitation et dépendance. Parcellaire : NOZIERES (9 ha 54 a 92 ca) - 'AUX COTES' : D-498-499-500-501-502-503-504-505-506-507-508-509-510-511. Zonage : ZnC. Occupation : Libre

AS 07 26 0092 01 : superficie totale : 66 a 45 ca. Agri. Bio. : Non. Bâti : Habitation et dépendance. Parcellaire : AUBENAS (7 a 40 ca) - 'LES ONZE MILLE VIERGES' : D-1184. SAINT-ETIENNE-DE-FONTBELLON (59 a 05 ca) - '0085 CHE DU MAS DES MOULINES' : D-503 - 'LES MOULINES' : D-366-2630-2632 - 'MAS DE MOULINE' : D-492-506. Zonage : AUBENAS : A - SAINT-ETIENNE-DE-FONTBELLON : N, U. Occupation : Libre

AS 07 26 0102 01 : superficie totale : 17 ha 43 a 21 ca dont 1 ha 21 a 06 ca cadastrée en bois. Agri. Bio. : Non. Bâti : Aucun. Parcellaire : BOUCIEU-LE-ROI (11 ha 29 a 77 ca) - 'FONTFREYDE' : C-65-66-67-68-69-70-71-73-74-75-77-79-88-506-510-512-514-516-518. SAINT-BARTHELEMY-LE-PLAIN (6 ha 13 a 44 ca) - 'AURION' : AW-136 - 'LA CHAVAT' : AW-33 - 'TERRE BATIE' : AW-141-147-148-149-153-154-155-202-204-206. Zonage : BOUCIEU-LE-ROI : RNU - SAINT-BARTHELEMY-LE-PLAIN : A. Occupation : Libre

Les personnes intéressées devront déposer leur candidature au plus tard dans un délai de 2 jours ouvrés suivant la date du **17/04/2026** (passé ce délai, les demandes ne seront plus prises en considération), soit en ligne sur le site internet de la Safer <https://www.safer-aura.fr>, soit par mail à direction07@safer-aura.fr (voire par écrit postal). Elles pourront obtenir toutes informations utiles auprès du service départemental de la Safer Auvergne-Rhône-Alpes, Le Moulin du Seigneur BP 142 07001 PRIVAS - Tél. 04 75 66 74 50 ou auprès du siège de la Safer Auvergne-Rhône-Alpes à LYON.

CET AVIS NE SAURAIT EN AUCUN CAS ÊTRE CONSIDERE COMME UN ENGAGEMENT DE LA SAFER A L'EGARD DES CANDIDATS.

POUR VOS ANNONCES LÉGALES On s'occupe de tout !

T. 04 75 64 90 20 - 06 09 88 11 33

legales@avenir-ardeche.fr

BULLETIN D'ABONNEMENT 2026

Mon abonnement

OUI, je m'abonne **1 an** à

L'AVENIR AGRICOLE DE L'ARDÈCHE

(et son supplément Terroirs Auvergne-Rhône-Alpes)

pour **144 €**



OUI, je m'abonne **1 an** à **L'AVENIR AGRICOLE DE L'ARDÈCHE + 1 REVUE DE MON CHOIX**
(et son supplément Terroirs Auvergne-Rhône-Alpes)

pour **144 € +** prix différent en fonction de la revue, voir ci-dessous

Lait (11 n°/an)	Bovins viande (11 n°/an)	Chèvre (6 n°/an)	Pâtre (10 n°/an)	Volaille (10 n°/an)	Fruits et légumes (11 n°/an)	Vigne (11 n°/an)	Grandes cultures (6 n°/an)	Porcs (10 n°/an)
72 € au lieu de 132 €	72 € au lieu de 132 €	63 € au lieu de 102 €	64 € au lieu de 108 €	72 € au lieu de 132 €	72 € au lieu de 132 €	72 € au lieu de 132 €	72 € au lieu de 132 €	72 € au lieu de 132 €

Mes coordonnées

Nom - Prénom : _____

Lieu-dit : _____

CP : _____ Commune : _____

Téléphone : _____

E-mail : _____

Mode de paiement

Chèque (à l'ordre de l'Avenir Agricole de l'Ardèche)

Je souhaite une facture

Coupon à retourner accompagner du règlement à l'Avenir Agricole de l'Ardèche 4 avenue de l'Europe Unie - BP 139 - 07001 Privas

Conformément à la loi « informatique et liberté » du 6 janvier 1978, vous disposez d'un droit d'accès, de modification, de rectification et de suppression des données vous concernant.

Fait le
à
Signature

Afin de mieux vous connaître et de mieux répondre à vos attentes, merci de renseigner le questionnaire suivant :

Date de naissance :

Superficie exploitée :

VOS ACTIVITÉS

Bovins laitnb
Réf. laitièresl
Bovins viandenb
Ovinsnb
Caprinsnb
Aviculturenb
Céréalesha
Vergersha
Maraîchageha
Vignesha

AUTRES ACTIVITÉS (préciser) :

.....
.....
.....
Où vous êtes vous procuré ce bulletin d'abonnement (journal) ?
 Gamm vert (précisez la commune)
 Village de producteur (précisez la commune)
 Autre
.....



Hebdomadaire d'information générale et rurale éditée par la Sepada (Société d'édition et de publication agricole de l'Ardèche) • SARL au capital social de 20 000 € créée en 1965 pour une durée de 99 années. RC 65 B 23. Siège social et bureaux : 4, avenue de l'Europe-Unie - BP 139 - 07001 Privas Cedex. Tél. : 04 75 64 90 20 - redaction@avenir-ardeche.fr • Directrice de la publication-gérante : Christel Cesana • Principaux associés FDSEA - Crédit Agricole Sud Rhône-Alpes - Groupama Méditerranée.

Commission paritaire n° 1029T86550
N°ISSN : 0998-0210 - Habilité à publier les annonces légales. legales@avenir-ardeche.fr
Dépôt légal à parution.
Abonnement 1 an - Journal seul : 144 € (vente au n° : 2,80 €) Prix des revues couplées avec le journal : Réussir La chèvre : 63 € ; Réussir Lait : 72 € ; Réussir Grandes Cultures : 72 € ; Réussir Bovins viande : 72 € ; Réussir Vignes : 72 € ; Réussir Fruits & Légumes : 72 € ; Réussir Pâtre : 64 € ; Réussir Volailles : 72 € ; Réussir Porcs : 72 €

Publicité locale : Agri Rhône-Alpes Bourgogne - Agrapole - 23, rue Baldassini - Lyon 69364 Cedex 07 - Tél. : 04 72 72 49 07
Publicité nationale : Réussir - 4-14 rue Ferrus CS 41442 - 75683 Paris Cedex 14 - Tél. : 01 49 84 03 30 - pub@reussir.fr
Imprimerie : 1, rue Pierre Charpy - 59440 Avesnes-sur-Helpe - France/Norvège - Taux de fibres recyclées minimum 60% - Certification : Papier produit à partir de fibres IFCGD (Issues de Forêts Certifiées Gérées Durablement)- Ptot : 0,022 kg/tonne

